

Vivere a San Tomaso: guida al quartiere Bergamo

Com'è vivere a San Tomaso (Bergamo): quartiere, trasporti e stile di vita. Pro, contro e confronto con le zone vicine. Prezzi aggiornati su Homeflow.



di **Stefano Patelli** — Direttore Polo Innovativo

Indice

1. Chi vive a San Tomaso, e perché ci si trasferisce?
2. Una giornata tipo a San Tomaso
3. Quali sono i pro e i contro di vivere a San Tomaso?
4. Meglio San Tomaso o Colognola?
5. Quanto si spende a San Tomaso, e dove trovare i prezzi aggiornati?
6. A chi conviene San Tomaso

Tra le zone più economiche di Bergamo c'è San Tomaso, dove una stanza si affitta già a 300 euro in un quartiere ordinato tra Colognola e Malpensata.

Chi vive a San Tomaso, e perché ci si trasferisce?

Nei pressi di San Tomaso si trova la sede di Humanitas University per Infermieristica, e questo spiega perché tra i residenti ci sia una quota di studenti del corso di laurea, insieme a chi lavora nei poliambulatori della zona. A loro si affiancano lavoratori e giovani coppie attratti dai prezzi tra i più contenuti della città e da una posizione che, pur essendo residenziale, non è isolata. Per

confrontare le zone universitarie, la [guida a trovare casa a Bergamo per studenti](#) mette San Tomaso accanto agli altri quartieri frequentati da chi studia.

Il mix tra studenti e personale sanitario dà al quartiere una domanda più stabile rispetto alle zone legate a un unico pubblico: qui la richiesta di stanze e appartamenti non ha la stessa stagionalità marcata che si osserva altrove, perché il turnover universitario si bilancia con la presenza di chi lavora stabilmente in zona.

Chi si trasferisce a San Tomaso spesso arriva da Colognola o da Malpensata, i due quartieri confinanti, attratto da un quartiere più raccolto ma con collegamenti altrettanto solidi. È una scelta pragmatica più che di immagine: qui si viene per la vicinanza a Humanitas University, alla stazione o ai poli sanitari della zona, non per la vita notturna.

Una giornata tipo a San Tomaso

La stazione ferroviaria di Bergamo è raggiungibile a piedi in circa un quarto d'ora, mentre le linee bus ATB 5, in tutte le sue varianti, e 6 offrono una copertura capillare verso il centro e i quartieri limitrofi. Chi si muove in auto trova nella tangenziale sud un accesso rapido verso l'aeroporto e la provincia.

Il Parco di via Falcone, con i suoi alberi maturi e l'area giochi, è il principale punto di ritrovo del quartiere; il Parco Lolmo offre un ambiente più raccolto per le passeggiate quotidiane, mentre il Parco 8 marzo e il Parco di Colognola ai Colli completano l'offerta di verde. Il lunedì le bancarelle del mercato settimanale portano abbigliamento, alimentari e prodotti freschi lungo le vie principali, e la sera il Teatro Prova Bergamo propone una programmazione di prosa contemporanea e sperimentale per chi non vuole spostarsi fino al centro.

Per chi studia infermieristica, la sede di Humanitas University si trova a pochi minuti da San Tomaso, mentre le sedi centrali dell'Università degli Studi di Bergamo si raggiungono in circa venti minuti con i bus 5 e 6. Sul fronte sanitario, l'Associazione psicologia e psicoterapia Il Conventino e il CUP Clinica

Castelli coprono le esigenze ambulatoriali di base, mentre l'ospedale Papa Giovanni XXIII è raggiungibile con i bus C2A e C2H per chi ha bisogno di una visita.

GUIDA AL QUARTIERE
San Tomaso
Trasporti e vita di quartiere

TRASPORTI
BUS 3 · 6 · 9 · C1A
AUTO Tangenziale sud

PUNTI DI INTERESSE
Parco di via Falcone Parco Lolmo Parco 8 marzo
Teatro Prova Bergamo

CHI CI VIVE
• Famiglie • Lavoratori • Studenti

residenziale verde tranquillo
Homeflow homeflow.it

Quali sono i pro e i contro di vivere a San Tomaso?

A favore: prezzi tra i più contenuti di Bergamo, una sede universitaria a pochi minuti di distanza, diversi parchi a disposizione, un mercato settimanale e un teatro che tengono viva la vita locale.

Da considerare: vita notturna quasi assente, meno negozi di tendenza rispetto ai quartieri più centrali, un quartiere pensato più per la quotidianità che per il tempo libero serale. Se cerchi una zona che si anima dopo cena, San Tomaso non è la scelta giusta.

Meglio San Tomaso o Colognola?

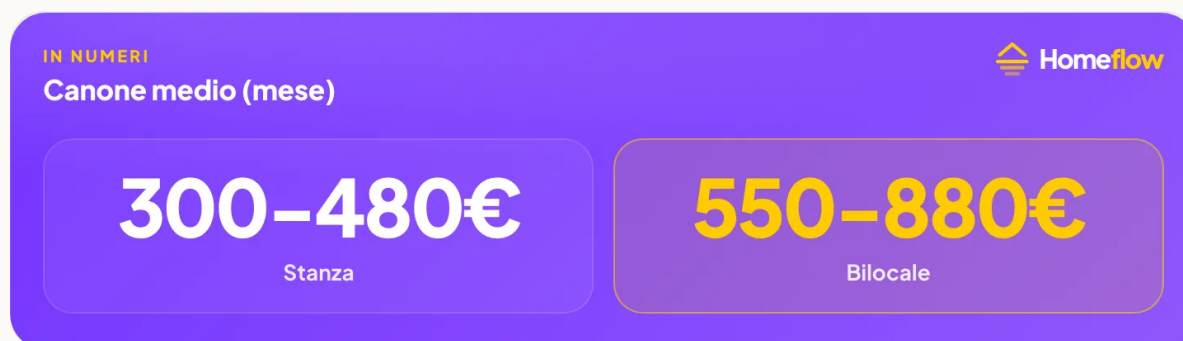
Con Colognola, quartiere confinante, i prezzi sono quasi identici (stanze 300-470€ e bilocali 540-860€ a Colognola, contro 300-480€ e 550-880€ a San Tomaso), quindi la scelta si gioca su altri fattori. San Tomaso ha il vantaggio di una sede universitaria a pochi minuti e della stazione raggiungibile a piedi;

Colognola offre un parco più grande e un turnover più basso, segno di un vicinato che tende a restare più a lungo.

Scegli San Tomaso se studi a Humanitas University o vuoi restare vicino alla stazione. Scegli Colognola se cerchi un quartiere con una comunità più radicata nel tempo. Per il ritratto completo dell'altra zona, la [guida a vivere a Colognola](#) confronta prezzi, parchi e vita di quartiere.

Quanto si spende a San Tomaso, e dove trovare i prezzi aggiornati?

San Tomaso è una delle zone più accessibili di Bergamo, con una domanda sostenuta soprattutto da studenti e giovani lavoratori. Per la fascia di prezzo aggiornata su stanze e bilocali, la pagina di [Homeflow dedicata a San Tomaso](#) raccoglie i dati di zona.



A chi conviene San Tomaso

San Tomaso ha senso se: studi a Humanitas University o lavori in ambito sanitario nella zona, il budget è la priorità, vuoi restare a distanza pedonale dalla stazione senza pagare il prezzo del centro.

Ha meno senso se: cerchi vita notturna sotto casa, preferisci un quartiere con più negozi e locali di tendenza, hai bisogno di più opzioni di trasporto pubblico verso direzioni diverse della città.

Homeflow è in pre-lancio anche a Bergamo. [Entra nella lista](#) per essere tra i primi.



SCRITTO DA

Stefano Patelli

Direttore Polo Innovativo

[Altri articoli di Stefano](#) →